

# Aanleg Drechthoek II is een stap dichterbij

Marieta Kroft

**Leimuiden** ■ De aanleg van het bedrijventerrein Drechthoek II in Leimuiden is een stap dichterbij nu de ontwikkelaar de benodigde zes hectare agrarische grond heeft kunnen verwerven. Ontwikkelaar Richard Bredewold van de Interegion Groep hoopt er in 2025 te kunnen beginnen met de aanleg.

Voor die tijd moet er nog veel worden geregeld. Als eerste wil de ontwikkelaar in gesprek met de omwonenden, het bedrijfsleven en andere betrokkenen. „We hopen op een breed draagvlak.”

Ook gaat hij in gesprek met de ge-

meente over de wijziging van het bestemmingsplan. Dat duurt tot zeker eind 2024. In 2025 hoopt Bredewold die hiervoor de BV 'Ontwikkeling Drechthoek II' heeft opgericht, te beginnen met het bouwrijp maken van de grond.

## Historie

De beoogde locatie wordt begrensd door de Burg. Bakhuizenlaan, de Oosterweg, bedrijventerrein Drechthoek I en de polder. De ontwikkeling van het nieuwe bedrijventerrein kent een lange historie. Zo vernietigde de raad van state in 2014 het bestemmingsplan voor Drechthoek II. In 2016 schoot de gemeenteraad een plan af, omdat de gemeente risico zou lopen. De hui-

dige projectontwikkelaar pakte het plan in 2019 op. „Door de coronajaren was er wat vertraging op, maar nu zijn we er volop mee bezig.”

## Sushi Ran

Welke bedrijven er komen, is nog niet bekend. De sushifabriek van Sushi Ran dat nu op Drechthoek I zit, zou willen uitbreiden. Verder mikt Bredewold vooral op het midden- en kleinbedrijf uit de gemeente Kaag en Braassem. De milieucategorie is overwegend twee of drie, dus licht tot middelmatig.

Wethouder Yvonne Peters is blij met 'deze mijlpaal'. „Samen met het lokale bedrijfsleven spannen wij ons al jaren maximaal in om Drechthoek II mogelijk te maken.”